

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ»
(АО «ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ»)
Орджоникидзе ул., д. 186А, Пензенская область, г. Кузнецк, 442534
Тел. 8 800 550-34-70, kuz_svet05@mail.ru, www.kuzges.ru
ОКПО 35071479, ОГРН 1185835018214, ИНН/КПП 5803029609/580301001

Пояснительная записка к инвестиционному проекту
«Создание системы интеллектуальных ПУ в рамках реализации ФЗ № 522
(класс напряжения 6 кВ)»

Сметная документация на объект составлена в ценах и нормах в соответствии с Методикой по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации по приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр "Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации" с учетом изменений и дополнений в редакции приказа №557 от 07.07.2022г, № 55/пр от 30.01.2024г, № 30/пр от 23.01.2025г. С использованием сметных норм и текущих сметных цен на соответствующие ресурсы, размещённых в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) для Пензенской области, на основе Сборников государственных элементных сметных норм ГЭСН.

Стоимость материалов, отсутствующих в ФГИС ЦС (ГЭСН), определена на основании прайс-листов (коммерческих предложений) от трех фирм-поставщиков с выбором наиболее экономичного варианта.

Сметный расчет стоимости строительства составлен в текущем уровне цен на 2 квартал 2025 г.

Накладные расходы приняты в процентном отношении от фонда оплаты труда по видам строительных и монтажных работ, согласно Приказу №812/пр от 21.12.2020г. Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021г., № 611/пр от 26.07.2022г.). Нормативы сметной прибыли по видам работ приняты согласно Приказу №774/пр от 11.12.2020г. Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022г.).

Оплата труда принята согласно Приказу Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 14.03.2023 № 106/ОП.

Затраты по уплате НДС 20% приняты согласно Налоговому Кодексу РФ и п. 180 Приказа Минстроя России № 421/пр от 04.08.2020 г.

Объем финансовых потребностей стоимости инвестиционного проекта в ценах, сложившихся ко времени составления сметной документации рассчитан с использованием прогнозных индекс-дефляторов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период по подразделу «Инвестиции в основной капитал».

И.о. начальника ПТО



М.В. Буханова

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 01-01-пу

обеспечение средством коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения
(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным методом
Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен _____ II квартал 2025 года

Сметная стоимость _____ 2 178,67 тыс.руб.
в том числе:
строительных работ _____ 0,00 тыс.руб.
монтажных работ _____ 1 780,73 тыс.руб.
оборудования _____ 0,00 тыс.руб.
прочих затрат _____ 34,82 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих _____ 118,97 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов _____ 5,98 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих _____ 231,26 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов _____ 16,26 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтаж узла учета											
1	ГЭСН08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные Итого прямые затраты ФОТ	шт	8	1	8					3 037,56
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 745,05
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 662,70
		Всего по позиции							892,46		1 399,98
											7 139,62
2	ГЭСН08-01-082-01	Зажим наборный без кожука Итого прямые затраты ФОТ	100 шт	0,24	1	0,24					3 767,67
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 395,67
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					3 293,80
		Всего по позиции							36 919,96		1 731,79
											8 860,79
3	ГЭСН10-06-068-16	Настройка простых сетевых трактов: программирование сетевого элемента и отладка его работы (мультиплексор, регенератор) Итого прямые затраты ФОТ	сетевой элемент	8	1	8					96 356,20
	Пр/812-051.1-1	НР Прокладка и монтаж сетей связи	%	90		90					96 356,20
	Пр/774-051.1	СП Прокладка и монтаж сетей связи	%	46		46					86 720,58
		Всего по позиции							28 634,55		44 323,85
											229 076,39
4	ГЭСН02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1 Итого прямые затраты ФОТ	шт	8	1	8					16 582,31
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					16 582,31
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					12 270,91
		Всего по позиции							4 352,86		5 969,63
											34 822,86
5	ФСЗМ-91.06.06-012	Автогидроподъемники, высота подъема 18 м Итого прямые затраты ФОТ	маш.-ч	8	1	8			833,34		9 806,24
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					9 806,24
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					3 139,52
		Всего по позиции									3 045,33
											1 801,16
											14 452,73
6	ФСЗМ-91.13.03-508	Автомобили полупассажирские, грузоподъемность до 2 т Итого прямые затраты ФОТ	маш.-ч	8	1	8			589,43		7 447,20
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 731,76
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 649,81
		Всего по позиции									1 393,20
											11 490,21
		Всего по разделу 1 Монтаж узла учета									306 842,59
Раздел 2. Материалы											
8	ТЦ 62.5.01.04_77_1605093 6_05.11.2024_02_8.1	Интеллектуальный прибор учета электроэнергии Всего по позиции	шт	4	1	4			376 722,50		1 506 890,00
											1 506 890,00
9	ФСБЦ-20.1.01.08-0020	Зажимы ответвительные с проводами ответвлений сечением 4-35 мм2 Всего по позиции	100 шт	0,24	1	0,24	10 501,55	1,12	11 761,74		2 822,82
											2 822,82
		Всего по разделу 2 Материалы									1 509 712,82
		Итого по смете:									1 648 492,67
		Всего прямые затраты (справочно)									118 973,60
		в том числе:									11 693,69
		Оплата труда рабочих									5 976,91
		Эксплуатация машин									1 511 848,47
		Оплата труда машинистов (Отм)									1 780 732,56
		Материалы									
		Монтажные работы									
		в том числе:									102 391,29
		оплата труда									11 693,69
		эксплуатация машин и механизмов									5 976,91
		оплата труда машинистов (Отм)									1 511 848,47
		материалы									98 372,22
		накладные расходы									50 449,98
		сметная прибыль									34 822,85
		Прочие затраты									34 822,85
		Пусконаладочные работы									
		в том числе:									16 582,31
		оплата труда									12 270,91
		накладные расходы									5 969,63
		сметная прибыль									
		Всего									1 816 555,41
		Всего ФОТ (справочно)									124 950,51
		Всего накладные расходы (справочно)									110 643,13
		Всего сметная прибыль (справочно)									56 419,61
		НДС 20%									363 111,08
		ВСЕГО по смете									2 178 666,49

Составил: _____ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Е.С. Племникова

Проверил: _____ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

М.В. Буханова

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 01-01-пу

обеспечение средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения
(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным методом
Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен _____ II квартал 2025 года

Сметная стоимость _____ 3 812,67 тыс.руб.
в том числе:
строительных работ _____ 0,00 тыс.руб.
монтажных работ _____ 3 116,28 тыс.руб.
оборудования _____ 0,00 тыс.руб.
прочих затрат _____ 60,94 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих _____ 208,20 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов _____ 10,46 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих _____ 404,70 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов _____ 28,46 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтаж узла учета											
1	ГЭСН08-03-800-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные Итого прямые затраты ФОТ	шт	14	1	14					6 316,71
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					4 803,82
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					4 859,71
		Всего по позиции							892,45		2 449,95
2	ГЭСН08-01-082-01	Зажим наборный без кожула Итого прямые затраты ФОТ	100 шт	0,42	1	0,42					12 494,30
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					6 593,40
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					5 942,40
		Всего по позиции									5 764,13
3	ГЭСН10-06-068-16	Настройка простых сетевых трактов: программирование сетевого элемента и отладка его работы (мультиплексор, регенератор) Итого прямые затраты ФОТ	сетевой элемент	14	1	14			36 919,83		15 606,33
	Пр/812-051.1-1	НР Прокладка и монтаж сетей связи	%	90		90					168 623,35
	Пр/774-051.1	СП Прокладка и монтаж сетей связи	%	46		46					151 761,02
		Всего по позиции									77 566,74
4	ГЭСН02-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1 Итого прямые затраты ФОТ	шт	14	1	14			28 634,55		400 883,69
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					29 019,05
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					29 019,05
		Всего по позиции									21 474,10
5	ФСЭМ-91.06.06-012	Автогидроподъемники, высота подъема 18 м Итого прямые затраты ФОТ	маш.-ч	14	1	14			4 352,86		60 940,01
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			833,34		17 160,92
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					5 494,16
		Всего по позиции									5 329,34
6	ФСЭМ-91.13.03-508	Автомобили полупассажирские, грузоподъемность до 2 т Итого прямые затраты ФОТ	маш.-ч	14	1	14			589,43		28 292,28
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					13 032,60
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					4 780,58
		Всего по позиции									4 637,16
		Всего по разделу 1 Монтаж узла учета									2 438,10
											20 107,86
Раздел 2. Материалы											
8	ТЦ_62.5.01.04_77_771605093 6_05.11.2024_02_8.1	Интеллектуальный прибор учета электроэнергии РИМ 384.01/2 Всего по позиции	шт	7	1	7			376 722,50		635 224,47
9	ФСБЦ-20.1.01.09-0020	Зажимы ответвительные с проводом ответвления сечением 4-35 мм2 Всего по позиции	100 шт	0,42	1	0,42	10 501,55	1,12	11 761,74		2 637 057,50
		Всего по разделу 2 Материалы									4 939,93
		Итого по смете:									2 641 997,43
		Всего прямые затраты (справочно)									2 884 862,15
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									208 203,79
		Эксплуатация машин									20 463,98
		Оплата труда машинистов (Отм)									10 459,57
		Материалы									2 645 734,81
		Монтажные работы									3 116 281,89
		в том числе:									
		оплата труда									179 184,74
		эксплуатация машин и механизмов									20 463,98
		оплата труда машинистов (Отм)									10 459,57
		материалы									2 645 734,81
		накладные расходы									172 151,36
		сметная прибыль									88 287,43
		Прочие затраты									60 940,01
		Пусконаладочные работы									60 940,01
		в том числе:									
		оплата труда									29 019,05
		накладные расходы									21 474,10
		сметная прибыль									10 446,86
		Всего									3 177 221,90
		Всего ФОТ (справочно)									218 663,36
		Всего накладные расходы (справочно)									193 625,46
		Всего сметная прибыль (справочно)									98 734,29
		НДС 20%									635 444,38
		ВСЕГО по смете									3 812 666,28

Составил: _____ (должность, подпись (инициалы, фамилия)) (Е.С. Плевяникова)

Проверил: _____ (должность, подпись (инициалы, фамилия)) (М.В. Буханова)